



Tlf: 63 12 71 00
odense@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fælledvej 1
DK-5000 Odense C
CVR-nr. 20 22 26 70

EJBY VANDVÆRK A.M.B.A.

ÅRSRAPPORT

2021

93. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2022

Dirigent

CVR-NR. 34 03 34 04

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Noter..... | 9-11 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 12-13 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|-------------------|---|
| Selskabet | Ejby Vandværk A.m.b.a. Nørregade 21A 5592 Ejby CVR-nr.: 34 03 34 04 Stiftet: 19. juli 1929 Hjemsted: Ejby Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Hans Peder Pedersen, formand Peder Krogsgaard Larsen, næstformand Karl Jørgen Dragmose-Hansen Hans Peter Hansen Brian Martinsen |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C |

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2021 for Ejby Vandværk A.m.b.a.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejby, den 8. februar 2022

Bestyrelse:

Hans Peder Pedersen
Formand

Peder Krogsgaard Larsen
Næstformand

Karl Jørgen Dragmose-Hansen

Hans Peter Hansen

Brian Martinsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til andelshaverne i Ejby Vandværk A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejby Vandværk A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 8. februar 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Mikkel Aalykke
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er, i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ, at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest muligt driftsbidrag.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2021 kr. | 2020 tkr. |
|--|------|-------------|--------------|
| NETTOOMSÆTNING | 1 | 1.540.132 | 1.926 |
| Produktionsomkostninger..... | 2 | -1.060.122 | -1.459 |
| BRUTTORESULTAT | | 480.010 | 467 |
| Administrationsomkostninger..... | 3 | -474.396 | -459 |
| DRIFTSRESULTAT | | 5.614 | 8 |
| Andre finansielle omkostninger..... | 4 | -5.614 | -8 |
| ÅRETS RESULTAT | | 0 | 0 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Overført resultat..... | | 0 | 0 |
| I ALT | | 0 | 0 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2021 kr. | 2020 tkr. |
|--|----------|------------------|--------------|
| Grunde og bygninger..... | | 587.680 | 588 |
| Ledningsnet..... | | 3.591.752 | 3.667 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | | 588.671 | 331 |
| Materielle anlægsaktiver under udførelse..... | | 585.376 | 124 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 5 | 5.353.479 | 4.710 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 5.353.479 | 4.710 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... | | 389.685 | 265 |
| Andre tilgodehavender..... | 6 | 127.145 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 9.475 | 9 |
| Tilgodehavender..... | | 526.305 | 274 |
| Likvide beholdninger..... | | 192.704 | 700 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 719.009 | 974 |
| AKTIVER..... | | 6.072.488 | 5.684 |
| PASSIVER | | | |
| Overført overskud..... | | 0 | 0 |
| EGENKAPITAL..... | | 0 | 0 |
| Overdækning..... | 7 | 1.506.382 | 1.068 |
| Overdækning, anvendt til investeringer..... | 8 | 3.242.889 | 3.310 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | | 4.749.271 | 4.378 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 414.683 | 330 |
| Anden gæld..... | 9 | 908.534 | 976 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 1.323.217 | 1.306 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 6.072.488 | 5.684 |
| PASSIVER..... | | 6.072.488 | 5.684 |

NOTER

| | 2021 kr. | 2020 tkr. | Note |
|--|------------------|--------------|--------------|
| Nettoomsætning | | | 1 |
| Vandforbrug..... | 1.060.764 | 999 | |
| Fast afgift..... | 450.603 | 446 | |
| Målerleje..... | 119.827 | 120 | |
| Investeringsbidrag nye andelshavere..... | 284.229 | 107 | |
| Målerdatalevering, spildevand..... | 39.044 | 39 | |
| Gebyrer..... | 13.500 | 10 | |
| Salg af timer og målere..... | 10.899 | 0 | |
| Forældet flytteregnskab..... | 0 | 35 | |
| Årets over/underdækning..... | -438.734 | 170 | |
| | 1.540.132 | 1.926 | |
| Produktionsomkostninger | | | 2 |
| Udkald..... | 50.117 | 25 | |
| Elforbrug..... | 115.425 | 87 | |
| Vandafgift, svind..... | 50.721 | 60 | |
| Vandanalyser..... | 41.107 | 29 | |
| Vedligeholdelse vandværk..... | 76.434 | 56 | |
| Vedligeholdelse af ledningsnet..... | 399.437 | 895 | |
| Vedligeholdelse og køb af målere..... | 495 | 26 | |
| Sektionering SRO-anlæg..... | 0 | 2 | |
| Supportaftale SRO-anlæg..... | 22.750 | 21 | |
| Systemdrift Kamstrup..... | 5.476 | 5 | |
| Ledningsregistrering..... | 15.214 | 13 | |
| Forsikringer..... | 24.661 | 24 | |
| Kemikalier vand..... | 0 | 10 | |
| Afskrivninger..... | 320.845 | 211 | |
| Anvendt af tidligere års overdækning..... | -67.560 | -68 | |
| Erstatning..... | 5.000 | 63 | |
| | 1.060.122 | 1.459 | |
| Administrationsomkostninger | | | 3 |
| Bestyrelshonorar..... | 33.506 | 34 | |
| Tilsyn/pasning Middelfart Fjernvarme..... | 252.924 | 252 | |
| Kontorhold..... | 64 | 0 | |
| Telefon..... | 42.072 | 36 | |
| Revision..... | 28.500 | 27 | |
| Revision vedr. tidligere år..... | 2.200 | 1 | |
| Kontingenter..... | 27.388 | 35 | |
| Annoncer og reklame..... | 4.693 | 5 | |
| Hjemmeside..... | 5.529 | 5 | |
| Kursusudgifter..... | 2.020 | 6 | |
| Gebyrer..... | 53.393 | 42 | |
| Bestyrelsesmøder og generalforsamling..... | 6.460 | 7 | |
| Firma/personalefest..... | 10.774 | 1 | |
| Repræsentation og gaver..... | 2.825 | 2 | |
| Tab på debitorer..... | 3.022 | 8 | |
| Ikke udbet./afr. u./kr. 50..... | -974 | -2 | |
| | 474.396 | 459 | |

NOTER

| | | | 2021 kr. | 2020 tkr. | Note |
|--|---------------------|------------------|---|--|----------|
| Andre finansielle omkostninger | | | | | |
| Kassekredit..... | | | 5.614 | 8 | 4 |
| | | | 5.614 | 8 | |
| Materielle anlægsaktiver | | | | | 5 |
| | Grunde og bygninger | Ledningsnet | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | Materielle anlægsaktiver under udførelse | |
| Kostpris 1. januar 2021..... | 587.680 | 3.747.177 | 1.363.389 | 123.752 | |
| Tilgang..... | 0 | 0 | 503.144 | 461.624 | |
| Afgang..... | 0 | 0 | -1.106.186 | 0 | |
| Kostpris 31. december 2021... | 587.680 | 3.747.177 | 760.347 | 585.376 | |
| Afskrivninger 1. januar 2021..... | 0 | 80.481 | 1.031.961 | | |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver..... | 0 | 0 | -1.005.010 | | |
| Årets afskrivninger..... | 0 | 74.944 | 144.725 | | |
| Afskrivninger 31. december 2021..... | 0 | 155.425 | 171.676 | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021..... | 587.680 | 3.591.752 | 588.671 | 585.376 | |
| | | | 2021 kr. | 2020 tkr. | |
| Andre tilgodehavender | | | | | 6 |
| Moms og afgifter..... | | | 127.145 | 0 | |
| | | | 127.145 | 0 | |
| Overdækning | | | | | 7 |
| Overdækning primo..... | | | 1.067.648 | 4.616 | |
| Anvendt tidligere års overdækning..... | | | 0 | -3.378 | |
| Årets overdækning..... | | | 438.734 | -170 | |
| | | | 1.506.382 | 1.068 | |
| Overdækning, anvendt til investeringer | | | | | 8 |
| Overdækning primo..... | | | 3.310.449 | 0 | |
| Anvendt tidligere års overdækning..... | | | 0 | 3.378 | |
| Årets afskrivninger..... | | | -67.560 | -68 | |
| | | | 3.242.889 | 3.310 | |

Ejby Vandværk A.m.b.a. er gået igang med opførsel af et nyt vandværk. Der er henlagt 1.506 tkr. til denne investering. Projektet er påbegyndt i 2020 og forventes afsluttet i 2023.

NOTER

| | 2021 kr. | 2020 tkr. | Note |
|----------------------------------|----------------|--------------|----------|
| Anden gæld | | | 9 |
| Gæld til forbrugerne..... | 214.283 | 231 | |
| A-skat og AM-bidrag..... | 3.673 | 4 | |
| Afgift af ledningsført vand..... | 690.578 | 665 | |
| Moms og afgifter..... | 0 | 76 | |
| | 908.534 | 976 | |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Ejby Vandværk A.m.b.a. for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A med tilvalg af regler fra regnskabsklasse B samt i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens vejledning om årsregnskaber for mindre vandværker.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Over- eller underdækning

Vandværket er underlagt det generelle "hvile i sig selv"-princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Denne beregnes som årets (øvrige) indtægter fratrukket årets omkostninger. En eventuel overdækning anføres som en negativ indtægt ("der er opkrævet for meget"), mens en eventuel underdækning anføres som et tillæg til indtægterne ("der er opkrævet for lidt").

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Omsætningen udgør de indgåede indbetalinger på vandsalg. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og øvrige afgifter.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv. samt afskrivninger i forbindelse hermed.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|----------------|
| Ledningsnet..... | 50 år | 0% af kostpris |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 10 år | 0% af kostpris |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver (fortsat)

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Overdækning

Overdækning er et udtryk for, at vandværket har haft større indtægter end krævet i forhold til "hvile i sig selv"-princippet. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.